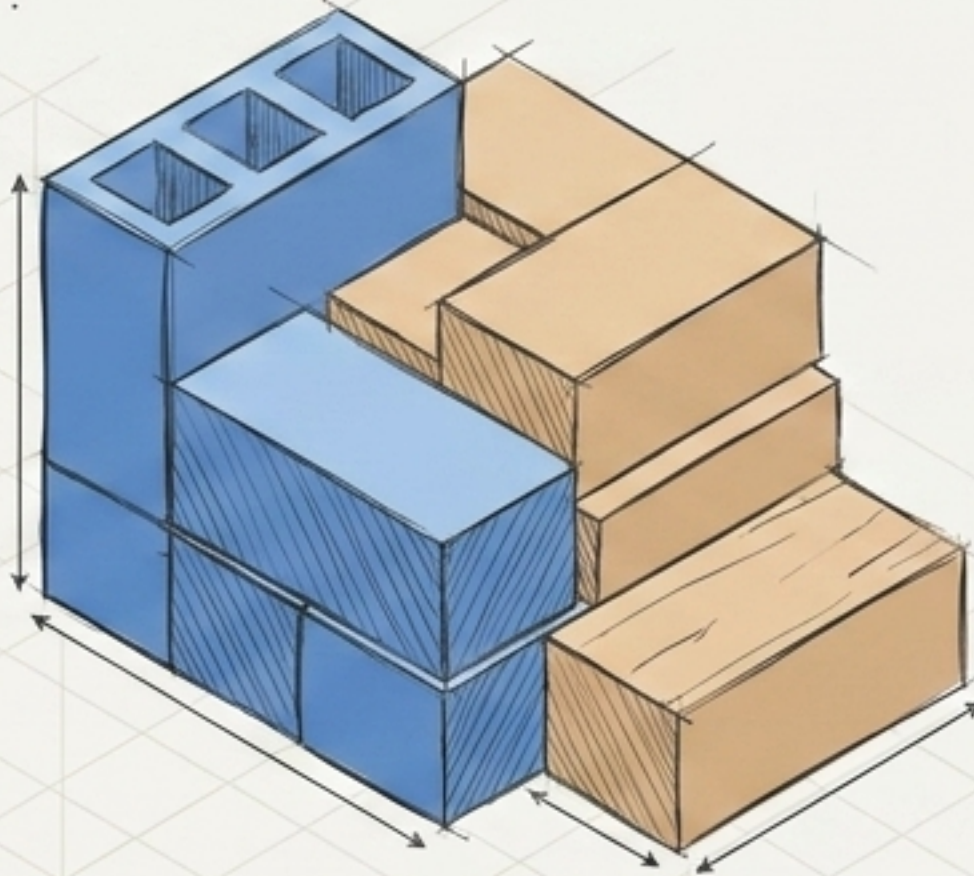
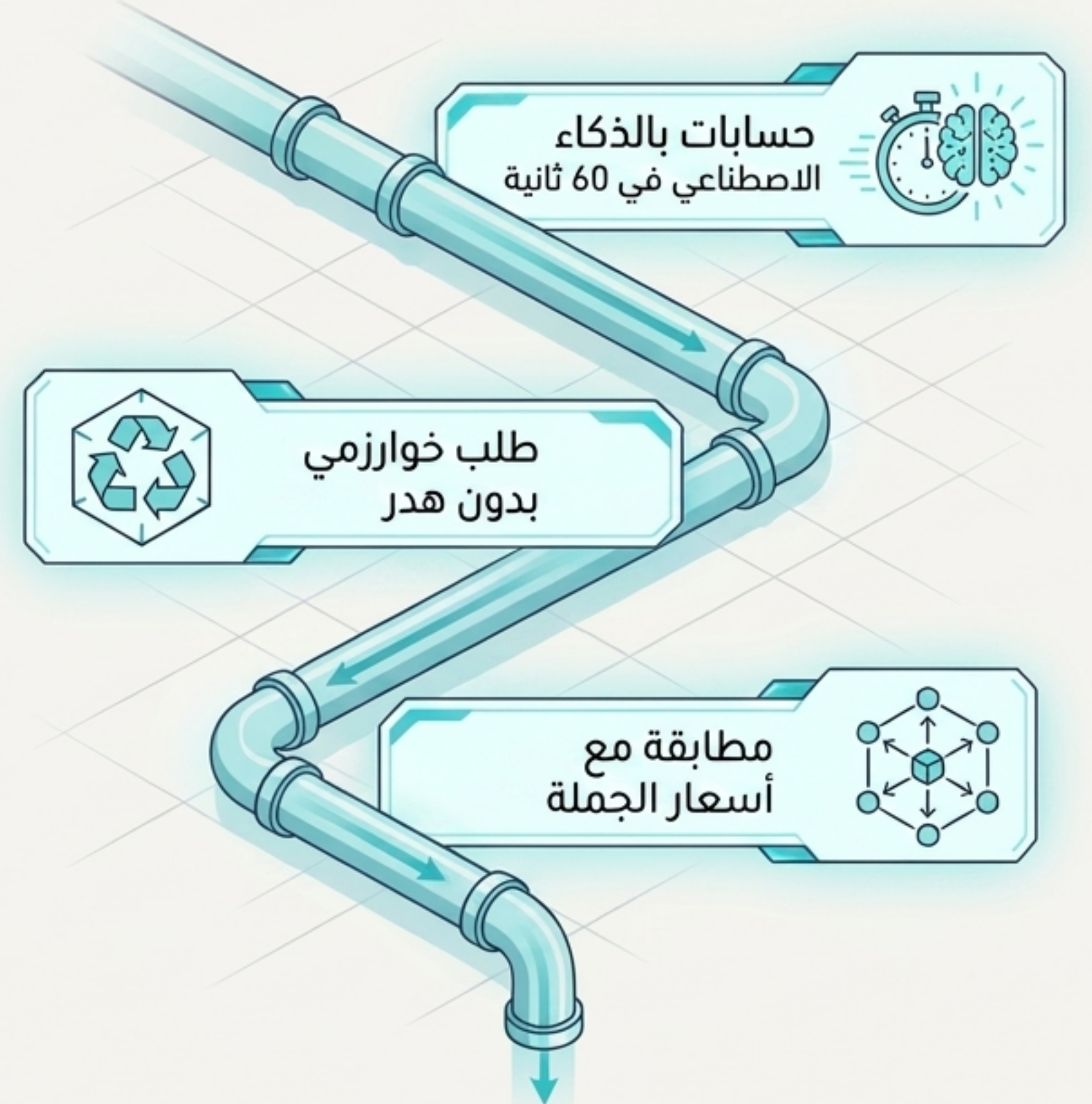
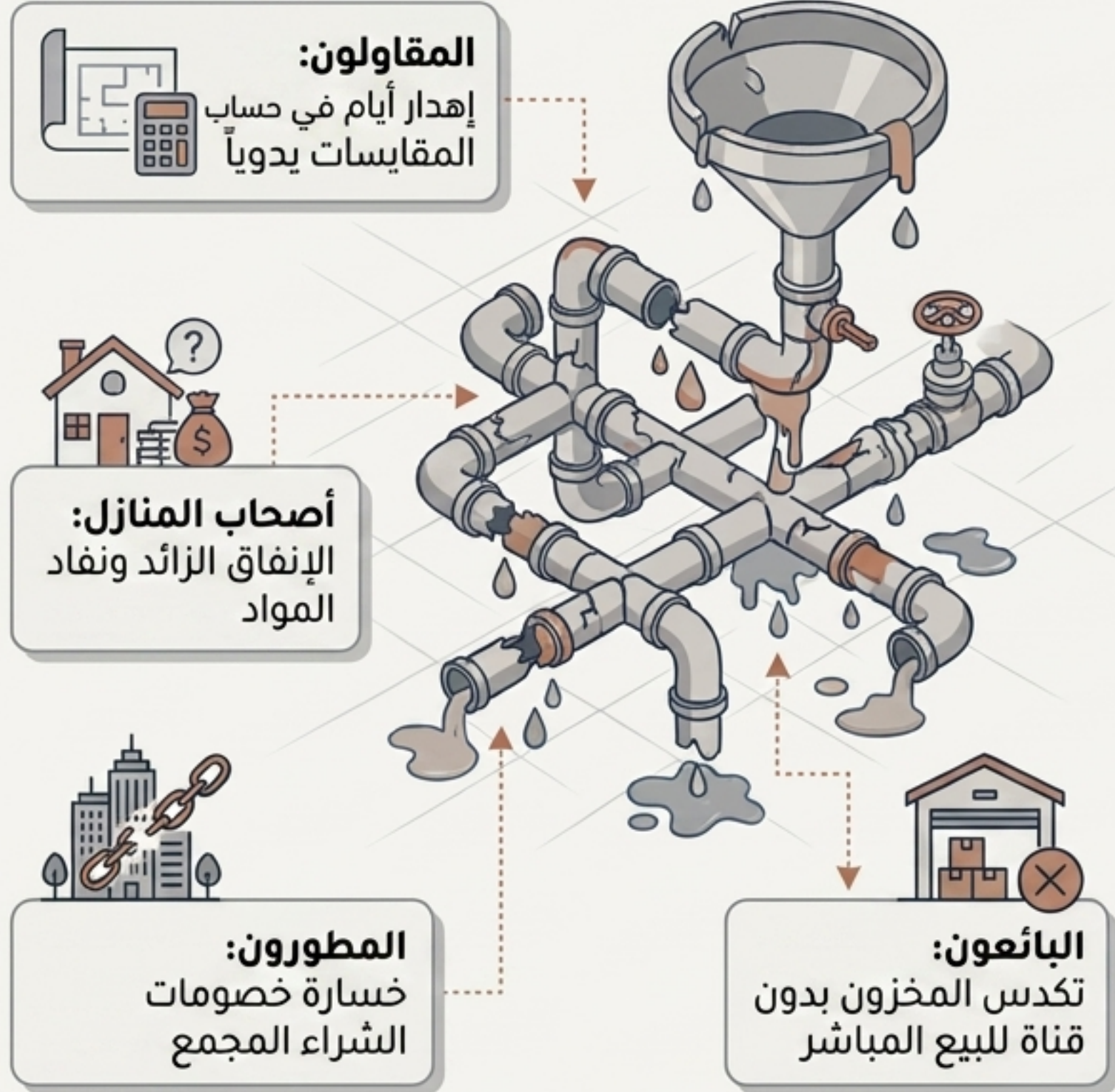


رقمنة المخططات الهندسية: Kemetro Build & Flash

تحويل عملية شراء مواد البناء من خلال التنبؤ بالطلب بالذكاء الاصطناعي والشراء الجماعي.

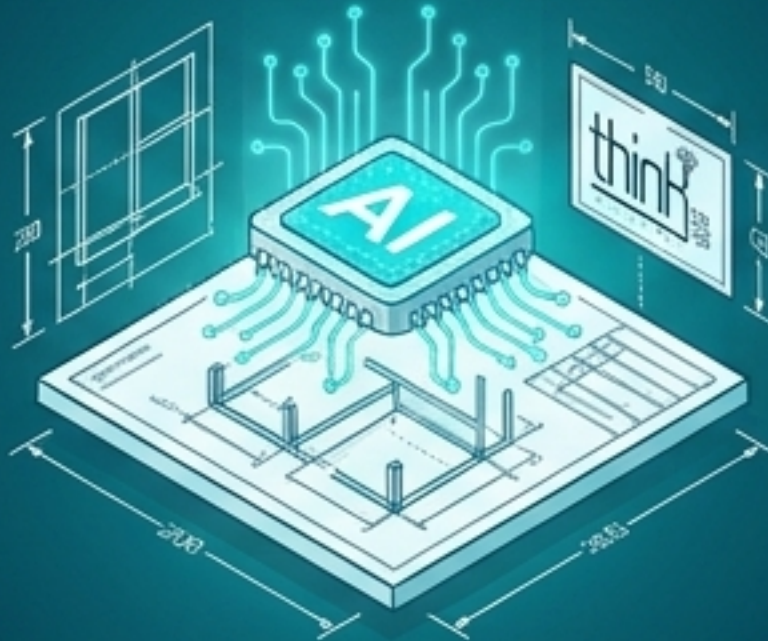


من الفوضى إلى الدقة



نظام كيميترو المزدوج: خلق وتجميع الطلب

Kemetro Build™ (خلق الطلب)



يولد قوائم مواد دقيقة، نسب الهدر،
وسيناريوهات الميزانية فوراً.

إشارات طلب استباقية

Kemetro Flash™ (تجميع الطلب)



يفعل الشراء الجماعي، عروض الفلاش،
وخصومات الجملة للكمبوندات.

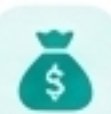
أداة Kemetro Build™: الذكاء في التخطيط

اعرف بالضبط ما تحتاجه قبل شراء بلاطة واحدة



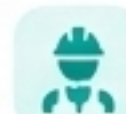
12,450+

مقايسة تم إنشاؤها



280,000 ج.م

متوسط المشروع

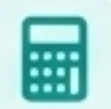


3,200+

مقاول نشط يومياً



مقايسة دقيقة
من المخطط



3 سيناريوهات
للميزانية



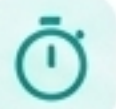
No projects yet

Create your first BOQ in under 5 minutes

+ Create New BOQ

+ New BOQ

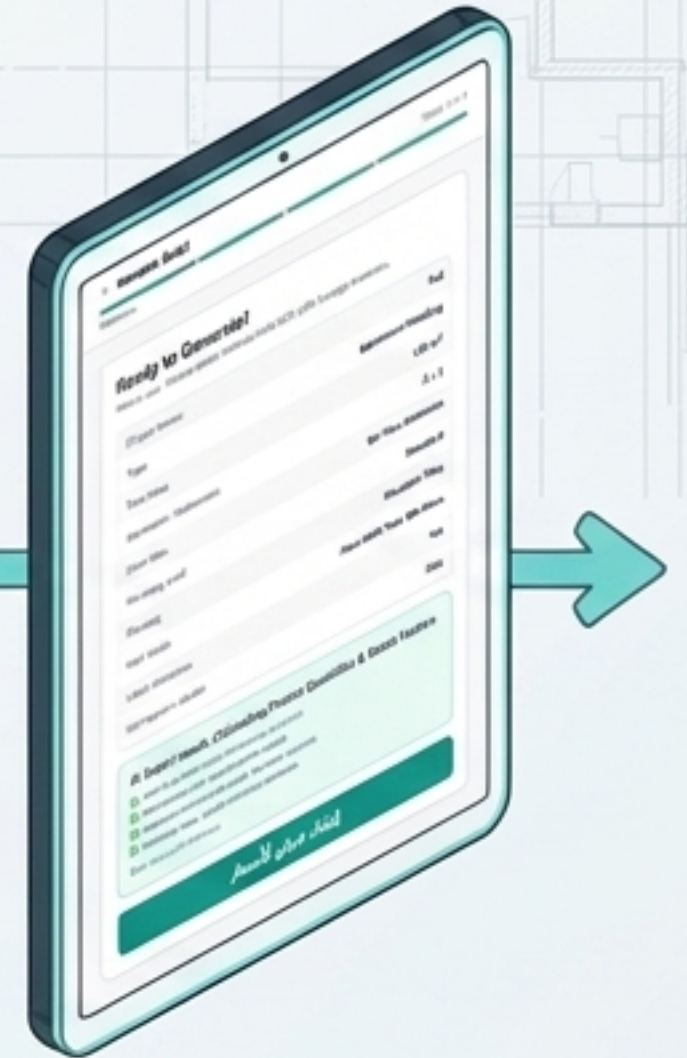
طلب مباشر من
كيميترو



60 ثانية
متوسط وقت الإنشاء

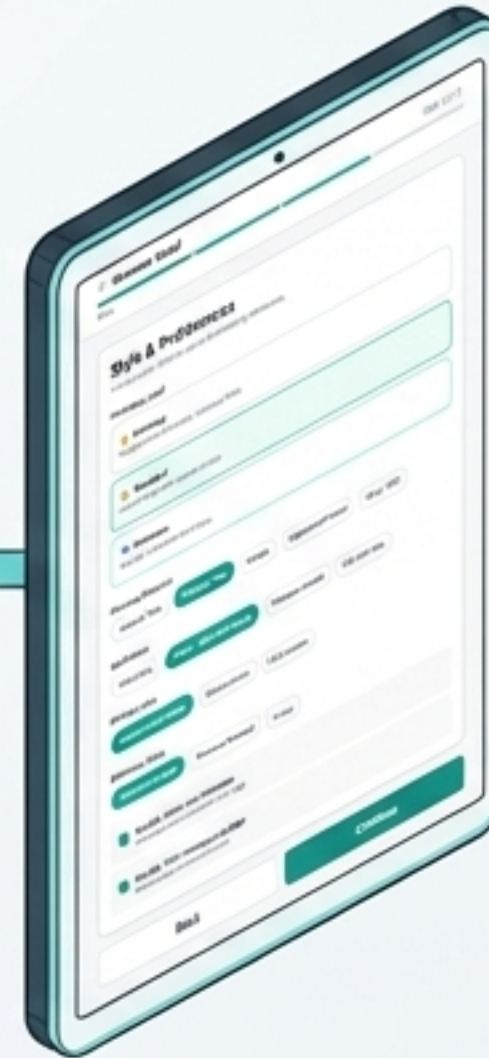
رحلة الـ 60 ثانية

4. الإنشاء بالذكاء الاصطناعي



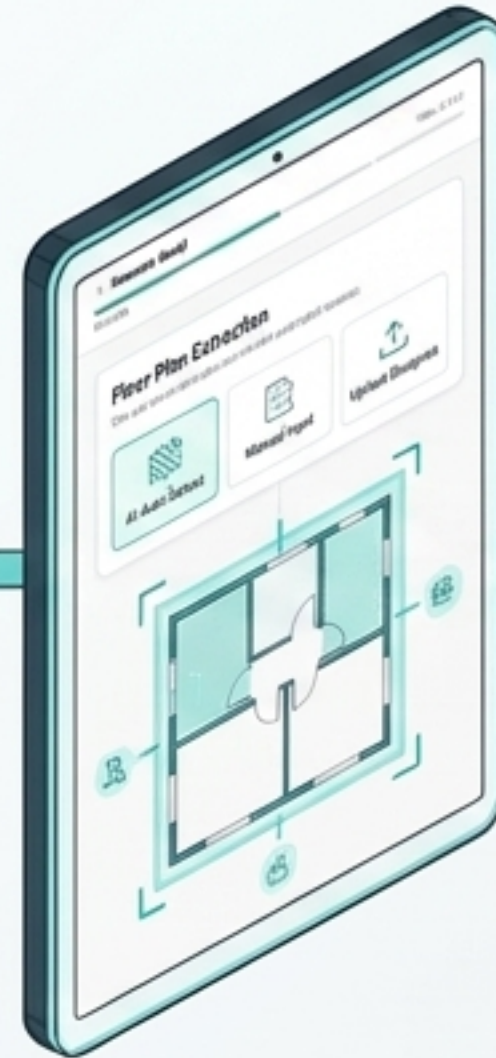
4. الإنشاء بالذكاء الاصطناعي

3. تفضيلات التشطيب



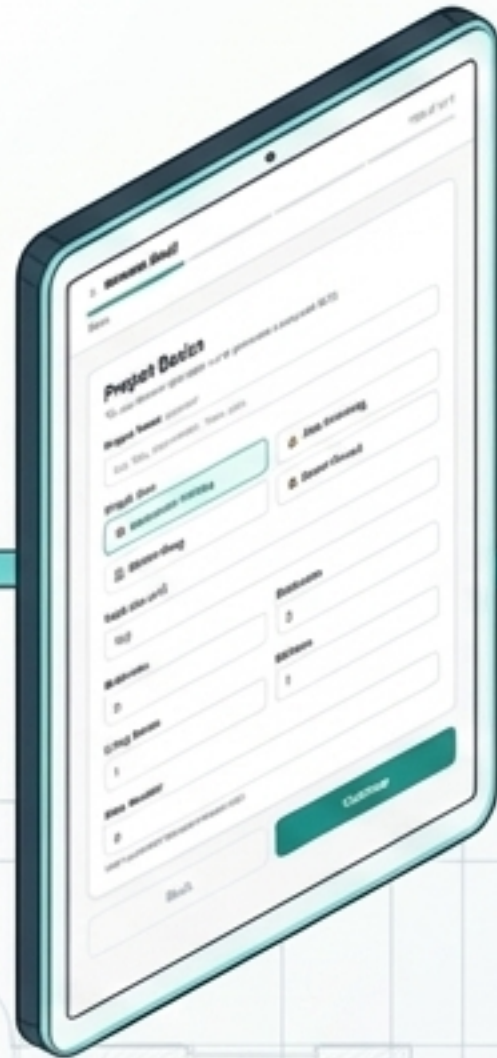
3. تفضيلات التشطيب

2. استخراج المخطط



2. استخراج المخطط

1. رفع الأبعاد



1. رفع الأبعاد

محرك الذكاء الاصطناعي للمقاييسات من الداخل



1. Vision Extraction

Claude Vision extracts walls, 3m standard ceilings, doors/windows with confidence scoring.



2. Localized Logic

Applies precise Egyptian market waste buffers.



3. Algorithmic Matching

Cross-references required specs against the live Kemetro catalog ($\pm 30\%$ price range alignment).

Intelligent Waste Factors Applied

- +10% لبلاط الأرضيات
- +15% لدهانات الحوائط
- +20% لتمديدات الكهرباء

الدقة مقابل طريقة الإدخال

طريقة الإدخال	الدقة	الوقت	أفضل استخدام
رفع مخطط PDF	95% دقة	30 ثانية	للمشاريع التفصيلية
صورة للمخطط	85% دقة	20 ثانية	للتقديرات السريعة
الأبعاد اليدوية	90% دقة	2 دقيقة	للتحكم الدقيق
تقدير مساحة فقط	75% دقة	10 ثوانٍ	لتخطيط الميزانية

النظام يتكيف مع المعطيات المتاحة ✓

من الحساب إلى الشراء: سلة التسوق الذكية



سيناريوهات مقارنة
الميزانية

نقرة واحدة لتجميع
طلبات البائعين

تسليم المواد عند
الحاجة إليها لتوفير
مساحة الموقع

تقديم Kemetro Flash™

من معرفة ما تحتاجه، إلى شرائه بأسعار الجملة.



محرك تجميع الطلب الذي يربط المشتريين في نفس المنطقة
ويمنح البائعين قناة فورية لتصريف المخزون.

مصفوفة عروض Kemetro Flash



ابتكار عروض الكمبوند



1

The Mechanic

30+ من السكان يجمعون طلباتهم
لمواد متطابقة. أدوات
مشاركة مدمجة عبر WhatsApp
لدفع الانتشار الفيروسي. 📱

محرك التسعير المتدرج



مشاركة الرابط تفتح مستويات جديدة من التوفير للجميع

3 وحدات = خصم 15%
(~1,800 ج.م توفير)

5 وحدات = خصم 20%
(~2,400 ج.م توفير)

10 وحدات = خصم 25%
(~3,000 ج.م توفير)

20 وحدة = خصم 30%
(~3,600 ج.م توفير)

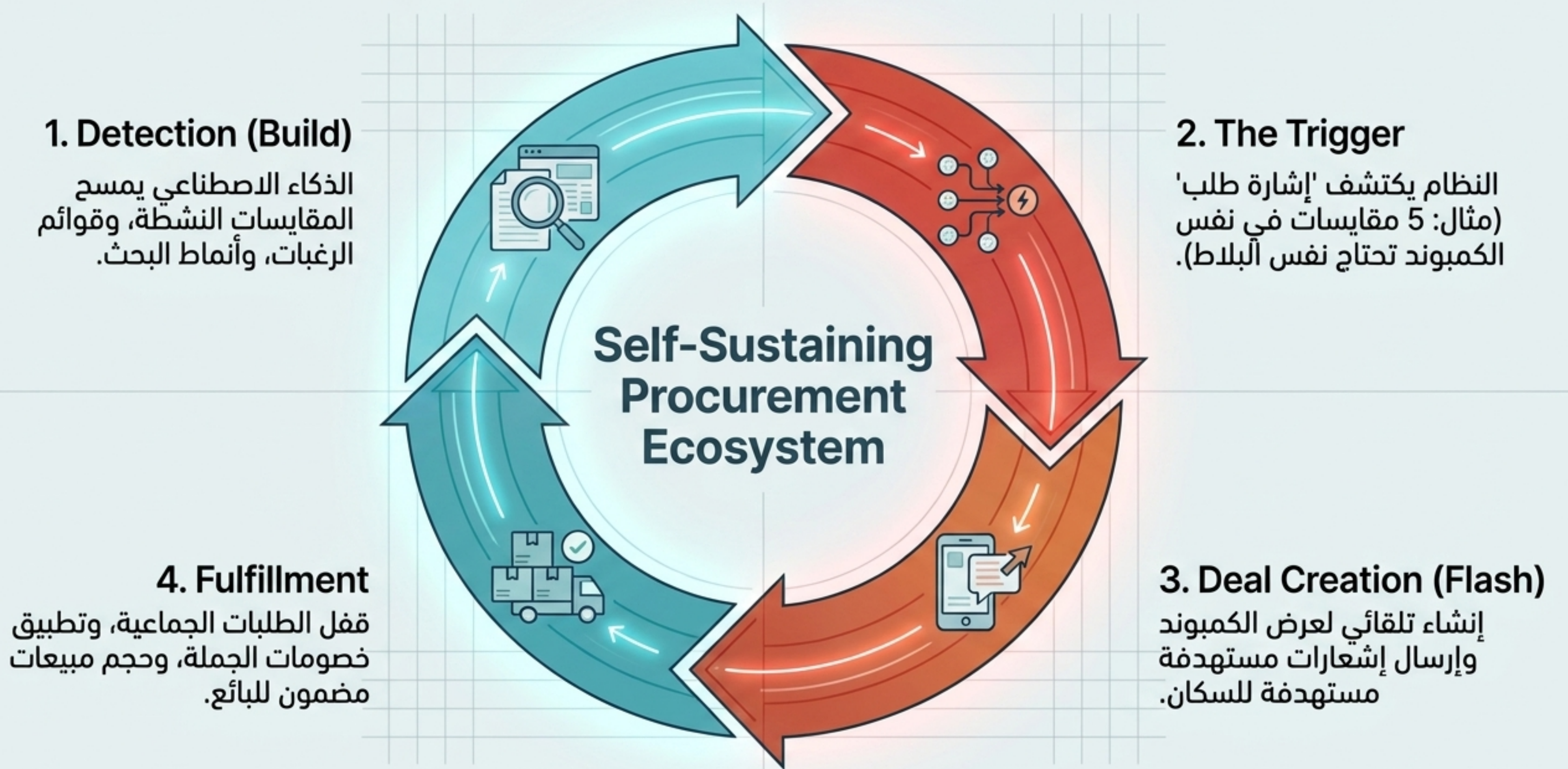
50+ وحدة = خصم 35%
(~4,200 ج.م توفير)

تجربة الشراء المباشر عبر الهاتف

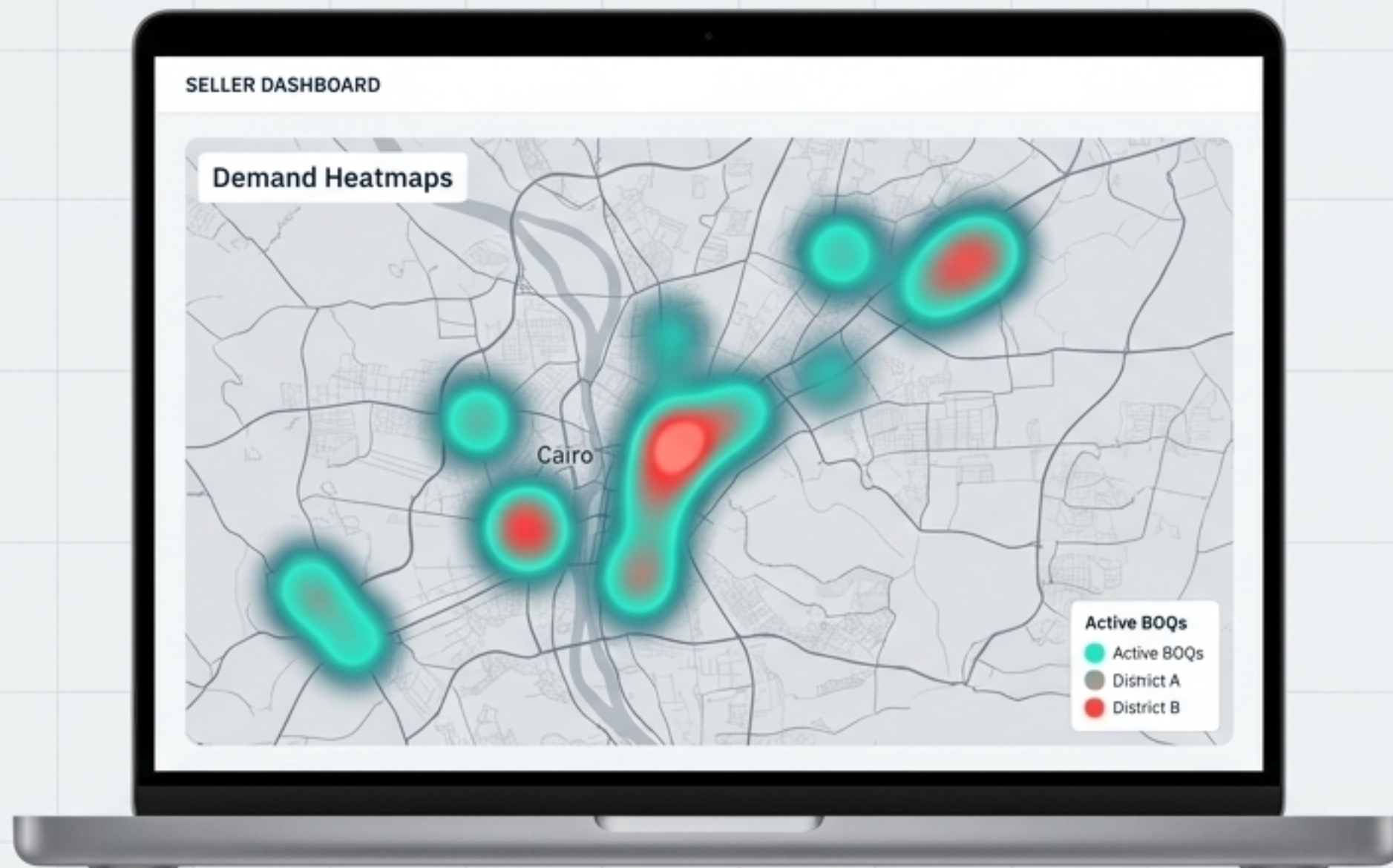


تصميم يستغل الحاجة الملحة والدليل الاجتماعي لدفع المبيعات.

التناغم الشامل: عجلة الطلب الذكية



الميزة التنافسية للبائعين



خرائط الطلب الحرارية

رؤية المناطق التي تولد مقاييسات نشطة لمنتجات محددة قبل وضع الطلبات.



ضمان حجم المبيعات

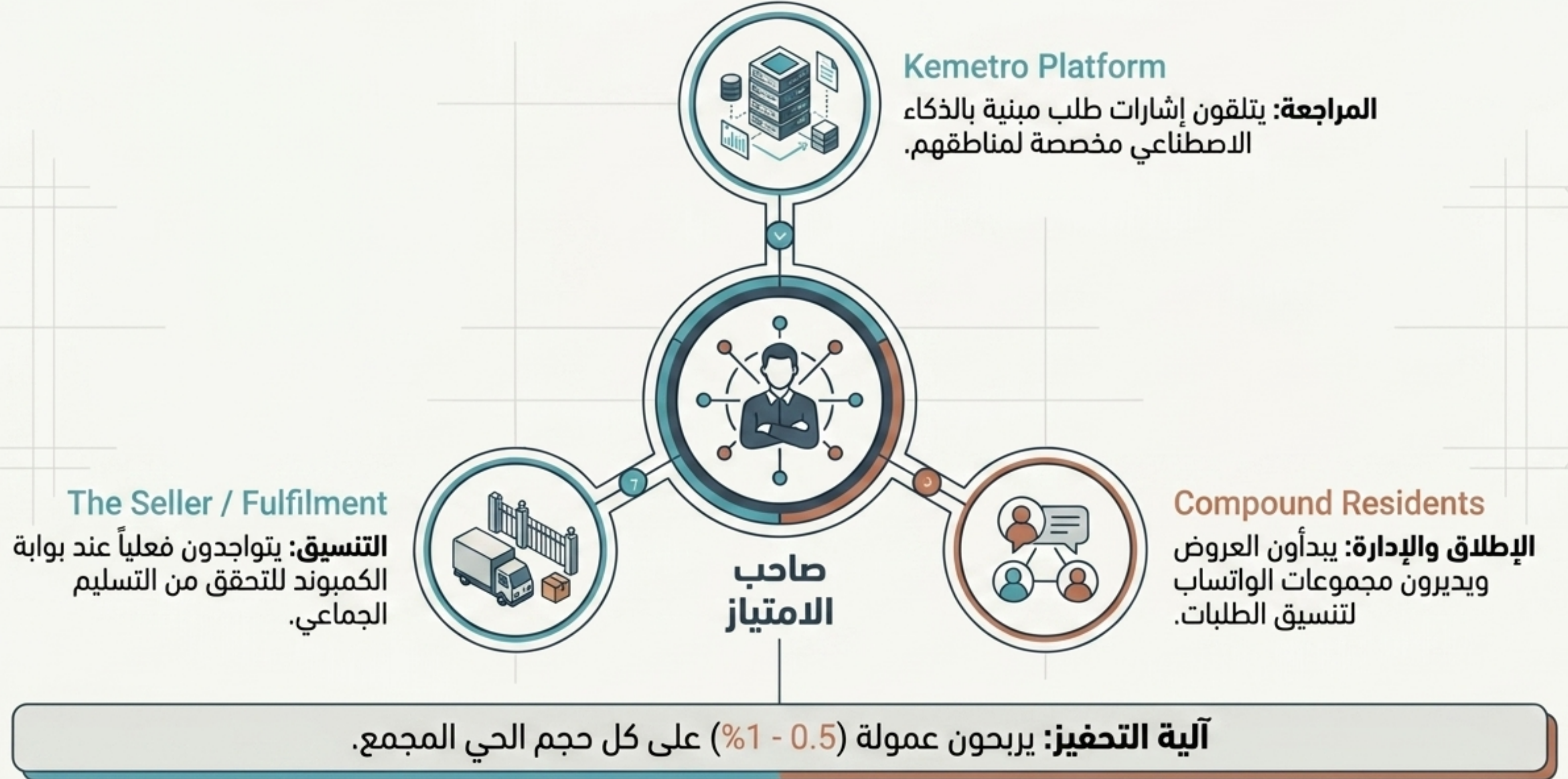
عروض الكمبوند تضمن مبيعات جملة مسبقة وتزيل احتكاكات البيع بالتجزئة.



تصريف المخزون الموجه

دفع عروض التصفية فوراً للمستخدمين القريبين الذين يحتاجون نفس المواد.

أصحاب الامتياز كمنسقين للصفقات



القيمة عبر سلسلة التوريد



صاحب المنزل

مقارنة سيناريوهات الميزانية
بوضوح قبل الاتصال
بمقاول.

**يوفر حوالي 3 أيام
في التخطيط**



المقاول

إنشاء مقاييسات احترافية
حيادية للماركات في دقائق
لمشاركتها مع العملاء.

**يوفر حوالي يومين
لكل مشروع**



المطور / مدير المرافق

مضاعفة مقاييس وحدة
واحدة لبرج كامل وفتح الشراء
الجماعي.

**يقلل تكاليف المواد
بنسبة 15-25%**

الخلاصة: من المخطط إلى الواقع

فوضى الشراء التقليدي



فوضى الشراء التقليدي



The Output



تم التوصيل

The Output

1

دقة لا تضاهي



استخراج ذكي بدون هدر.

2

تسعير استثنائي



تجميع الطلب خوارزمياً.

3

تنفيذ سلس



من ال PDF إلى التسليم في منصة واحدة.

ابدأ البناء بذكاء اليوم



إنشاء أول مقايضة مجانية

تصفح عروض الفلاش ⚡

Kemetro® — جزء من نظام Kemedar البيئي لتكنولوجيا البناء والعقارات.